

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Батумская, 30 на 01.01.2023 г.
 Текущий ремонт = 5902,10 м² (площадь жилых помещений) * 2,48 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 175 646,50 руб.
 Текущий ремонт = 498,10 м² (площадь нежилых помещений) * 2,48 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 14 823,46 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт					Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2023 г.
	2022 год					
	Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2022 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	
	1	2	3	4	5	6
310 069,79 руб.	- 211 690,20 руб.	190 470,00 руб.	190 139,80 руб.	7 920,00 руб.	156 469,28 руб.	- 170 099,68 руб.
						7=2+4+5-6

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2022 г

Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Апрель	Смена участков магистральных трубопроводов и стояков системы канализации с фасонными частями	м	34,5	50 272,50
Июнь	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	6	2 746,41
Август	Смена участков стояков системы водоснабжения (ка. № 89, 93)	м	1,5	4 166,65
Октябрь	Услуга спец. техники (газобродильной машины) при проведении работ по прочистке (промывке) выгусков канализации	услуга	2	5 000,00
Октябрь	Смена участков стояков системы горячего водоснабжения (ка. № 23)	м	1,5	4 152,25
Октябрь	Утепление и герметизация межпанельных швов фасада здания	м	109,0	81 750,00
Ноябрь	Смена участков стояков системы горячего водоснабжения (ка. № 74)	м	4,0	8 381,47
	Итого:			156 469,28

Директор ООО «КТГИС»

И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

№ кв. № 80